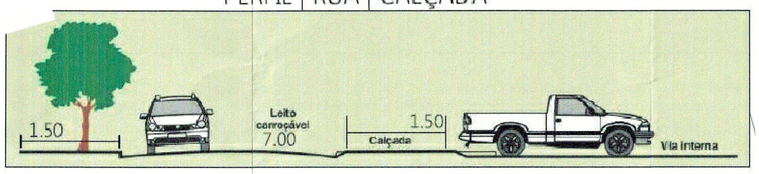
PLANTA TÉCNICA

PERFIL | RUA | CALÇADA



Área Verde
01 - 95.25 m²
02 - 34.91 m²
Totalizando 130.16 m²

Área de Equipamento Comunitário
01 - 2.494.74 m²
Totalizando 2.494.74 m²

Área Verde
03 - 50.78 m²
04 - 1.200.86 m²
Totalizando 1.251.64 m²

Área de Equipamento Comunitário
02 - 1.760.00 m²
Totalizando 1.760.00 m²

Linha da Poligonal existente

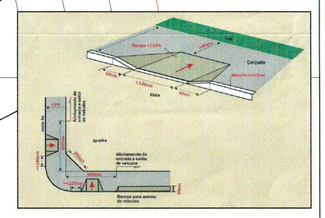
RUA PROJETADA 1
RUA PROJETADA 2
RUA PROJETADA 3
RUA PROJETADA 4
RUA PROJETADA 5
RUA PROJETADA 6
RUA PROJETADA 7
RUA PROJETADA 08
RUA PROJETADA 9
RUA PROJETADA 10
Avr. Projetada

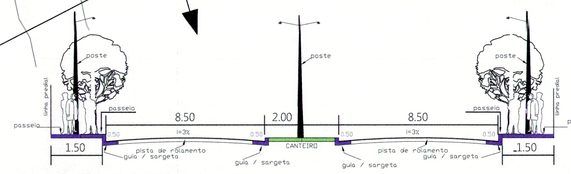
Quadras: A, B, C, D, E, F, G, I, J, K, L, M, N, O, P, Q, R, T, U, V

Área 2.494.74 m² — 01 — Área de Equipamento Comunitário — 40.00

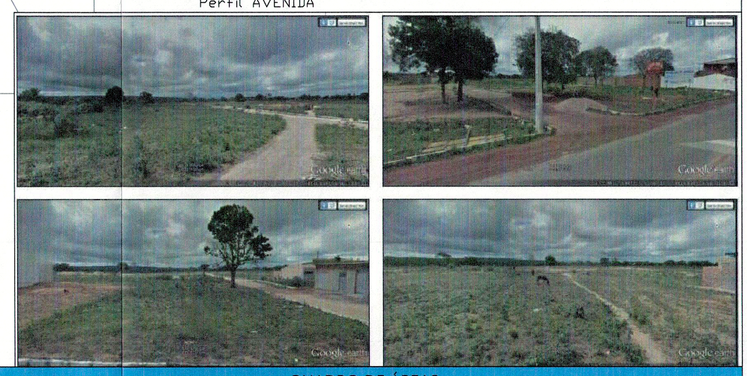
Área 1.760.00 m² — 02 — Área de Equipamento Comunitário — 40.00

Área Verde — 04 — 06 - 1.200.86 m²





Perfil AVENIDA



Prefeitura Municipal de Buique
Aprovação de projeto
Projeto aprovado conforme
Petição Nº 88/14 - Alvara
Correspondente

Miriam Brito Alves
Secretária de Obras
Portaria Nº 003/2014

Fernanda C. de Lima Souz.
Arquiteta e Urbanista
CAU PE: A44411-1

QUADRO DE ÁREAS

Quadra A		Quadra B		Quadra C		Quadra D		Quadra E		Quadra F		Quadra G		Quadra I		Quadra J		Quadra K	
Quantidade	m²	Quantidade	m²	Quantidade	m²	Quantidade	m²	Quantidade	m²	Quantidade	m²	Quantidade	m²	Quantidade	m²	Quantidade	m²	Quantidade	m²
01	160.00	01	160.00	01	213.60	01	160.00	01	160.00	01	176.00	01	318.39	01	160.00	01	160.00	01	176.00
02	160.00	02	160.00	02	197.76	02	160.00	02	160.00	02	176.00	02	307.97	02	160.00	02	160.00	02	176.00
03	160.00	03	160.00	03	185.30	03	160.00	03	160.00	03	176.00	03	256.64	03	160.00	03	160.00	03	176.00
04	160.00	04	160.00	04	172.83	04	160.00	04	160.00	04	176.00	04	216.50	04	160.00	04	160.00	04	176.00
05	160.00	05	160.00	05	160.36	05	160.00	05	160.00	05	176.00	05	155.88	05	160.00	05	160.00	05	176.00
06	160.00	06	400.00	06	147.90	06	160.00	06	160.00	06	160.00			06	160.00	06	160.00	06	160.00
07	232.41	07	392.83	07	135.43	07	160.00	07	160.00	07	160.00			07	160.00	07	160.00	07	160.00
08	245.30	08	297.56	08	413.30	08	160.00	08	160.00	08	160.00			08	160.00	08	160.00	08	160.00
		09	282.28			09	160.00	09	160.00	09	160.00			09	160.00	09	160.00	09	160.00
		10	267.00			10	275.90	10	160.00	10	160.00			10	160.00			10	160.00
		11	251.72			11	160.00	11	160.00	11	160.00			11	160.00			11	160.00
		12	236.44			12	160.00	12	160.00	12	160.00			12	160.00			12	160.00
						13	375.90	13	160.00	13	160.00			13	160.00			13	160.00
								14	160.00	14	193.12			14	289.73			14	290.67
								15	160.00	15	196.16			15	160.00			15	387.32
								16	160.00	16	199.20			16	160.00			16	160.00
								17	160.00	17	202.24			17	160.00			17	160.00
								18	160.00	18	205.28			18	160.00			18	160.00
								19	160.00	19	160.00			19	160.00			19	160.00
								20	160.00	20	160.00							20	160.00
										21	160.00							21	160.00
										22	160.00							22	160.00
										23	160.00							23	160.00
										24	160.00								
										25	160.00								
										26	160.00								
Total	1.437,71	Total	2.927,83	Total	1.626,48	Total	2.377,20	Total	3.200,00	Total	4.436,00	Total	1.255,38	Total	3.169,73	Total	1.440,00	Total	4.117,99

Quadra L		Quadra M		Quadra N		Quadra O		Quadra P		Quadra Q		Quadra R		Quadra T		Quadra U		Quadra V	
Quantidade	m²	Quantidade	m²	Quantidade	m²	Quantidade	m²	Quantidade	m²	Quantidade	m²	Quantidade	m²	Quantidade	m²	Quantidade	m²	Quantidade	m²
01	165.00	01	160.00	01	160.00	01	176.00	01	160.00	01	160.00	01	160.00	01	160.00	01	160.00	01	160.00
02	224.00	02	160.00	02	160.00	02	176.00	02	160.00	02	160.00	02	160.00	02	160.00	02	160.00	02	160.00
03	200.00	03	160.00	03	160.00	03	176.00	03	160.00	03	160.00	03	160.00	03	160.00	03	160.00	03	160.00
04	160.00	04	160.00	04	160.00	04	176.00	04	160.00	04	160.00	04	160.00	04	160.00	04	160.00	04	160.00
05	257.80	05	160.00	05	160.00	05	176.00	05	160.00	05	160.00	05	160.00	05	160.00	05	160.00	05	160.00
		06	160.00	06	160.00	06	160.00	06	160.00	06	160.00	06	160.00	06	160.00	06	160.00	06	176.00
		07	160.00	07	160.00	07	160.00	07	160.00	07	160.00	07	160.00	07	160.00	07	160.00	07	176.00
		08	160.00	08	160.00	08	160.00	08	160.00	08	160.00	08	160.00	08	160.00	08	160.00	08	176.00
		09	160.00	09	160.00	09	160.00	09	160.00	09	160.00	09	160.00	09	160.00	09	160.00		
		10	160.00	10	160.00	10	160.00	10	160.00	10	160.00	10	160.00	10	160.00	10	160.00		
		11	160.00	11	160.00	11	160.00	11	160.00	11	160.00	11	160.00	11	160.00				
		12	160.00	12	160.00	12	160.00	12	160.00	12	160.00	12	160.00	12	160.00				
		13	160.00	13	160.00	13	160.00	13	160.00	13	160.00	13	160.00	13	160.00				
		14	160.00	14	160.00	14	160.00	14	160.00	14	160.00	14	160.00	14	160.00				
		15	160.00	15	160.00	15	160.00	15	160.00	15	160.00	15	160.00	15	160.00				
		16	160.00	16	160.00	16	160.00	16	160.00	16	160.00	16	160.00	16	160.00				
		17	160.00	17	160.00	17	160.00	17	160.00	17	160.00	17	160.00	17	160.00				
		18	160.00	18	160.00	18	160.00	18	160.00	18	160.00	18	160.00	18	160.00				
		19	160.00	19	160.00	19	160.00	19	160.00	19	160.00	19	160.00	19	160.00				
		20	160.00	20	160.00	20	160.00	20	160.00	20	160.00	20	160.00	20	160.00				
Total	1.007,19	Total	3.200,00	Total	3.200,00	Total	2.202,89	Total	2.032,00	Total	3.200,00	Total	3.337,60	Total	3.200,00	Total	1.912,99	Total	1.478,89

NORMAS TECNICAS

Das Norma técnica Topografica
NBR 13133
NBR 14166

ASBEA (1)
Associação Brasileira de Escritórios de Arquitetura
NBR 8196/99
NBR 8403/84
NBR 10068/87
NBR 13142/99
Desenho técnico - 1:41 (Arq. 3322)
NBR 5492/94 - item A-20 e NBR 122195 -5.121

Das normas Técnica - NBR, ABNT, PLANO DIRETOR
Do Parcelamento, uso do solo - cap. IV - art. 100 e demais
Dos parametros do uso e ocupação - subseção II - art. 104
Das normas técnicas e dos processamentos administrativo para aprovação de LOTEAMENTO
art. 105, 106 e demais instrução.
Lei Federal nº 6766 de 19 dezembro 1979 - regulamentação de loteamentos e sua liberações
pela lei 9.785-99
NBR - 8196/99
NBR - 8403/84
NBR - 6492/94
Normas de Acessibilidade - NBR 9050/04

METODOLOGIA DE CALCULO - TOPOGRAFICO

x = a+b.h

x= 553,48+524.64 = 1.078,12x103.00=111.046,36 =55.523,18
2

Cálculo Analítico

Área do terreno	82.000.00 m²
taxa de ocupação de solo 38.0979%	31.240.27 m²
Quadra/lotes	50.759.88 m²
Área Verde	1.381.80 m²
Área de Equipamento Comunitário	4.254.74 m²
Sistema viário	25.603,58 m²
Total geral	82.000.00 m²

PROJETUAL
288- LOTES
20 - QUADRAS
10 - RUAS
01 - Avenida

erro da área da poligonal

Σ= k 55.52318= 7.45 Σ-0.74
y 2 10

Σ= ≤ 0.74

Nota: está de acordo com a NBR 185/2007. a margem de erro para + ou -.

Relatório de Estação Geodésica

IBGE

Estação :	93715	Nome da Estação :	93715
Município :	ARCOVERDE		
Última Visita :	01/03/2005	Situação Marco Principal :	Bom
Tipo :	Estação Planimétrica - SAT		
UF :	PE		

DADOS PLANIMÉTRICOS

Latitude	08 ° 24 ' 32,6397 " S
Longitude	37 ° 05 ' 16,7350 " W
Fonte	GPS Geodésico
Origem	Ajustada
$ Datum	SAD-69
A Data Medição	01/03/2005
D Data Cálculo	28/04/2006
¢ Sigma Latitude(m)	0,014
$ Sigma Longitude(m)	0,014
UTM(N)	9.069.961,705
UTM(E)	718.535,588
MC	-39
Latitude	08 ° 24 ' 34,1315 " S
$ Longitude	37 ° 05 ' 17,9623 " W
I Fonte	GPS Geodésico
R Origem	Ajustada
O Datum	SIRGAS2000
A Data Medição	01/03/2005
$ Data Cálculo	28/04/2006
Z Sigma Latitude(m)	0,001
0 Sigma Longitude(m)	0,002
0 UTM(N)	9.069.919,256
0 UTM(E)	718.487,354
MC	-39

DADOS ALTIMÉTRICOS

Altitude Ortométrica(m)	644,44
Altitude Geométrica(m)	664,20
Fonte	GPS Geodésico
Data Medição	01/03/2005
Data Cálculo	28/04/2006
Sigma Altitude Geométrica(m)	0,009
Modelo Geoidal	

DADOS GRAVIMÉTRICOS

Gravidade(mGal)	
Sigma Gravidade(mGal)	
Precisão	
Datum	
Data Medição	
Data Cálculo	
Correção Topográfica	
Anomalia Bouguer	
Anomalia Ar-Livre	
Densidade	

* Último Ajustamento Planimetrico Global SAD-69 em 16/09/1996
** Ajustamento Planimetrico SIRGAS2000 em 25/11/2004 e 26/08/2005
*** Dados Planimétricos para Fonte cuja nas escalas menores ou igual a 1:250000, Vistos DIRGA52000 - SAD-69

LOCALIZAÇÃO

AEROPORTO DA CIDADE DE CARDEAL ARCOVERDE/PE, RODOVIA BR 232, KM 260, JUNTO AO MURO QUE SE ESTENDE A DIREITA DO PREDIO DA ADMINISTRAÇÃO.

DESCRIÇÃO

CILINDRO DE CONCRETO MEDINDO 0,30M DE DIÂMETRO E 1,20M DE ALTURA , APOIADO EM UMA BASE DE CONCRETO QUADRANGULAR COM DIMENSÕES 1,00M X 1,00M X 0,30M, TENDO AO TOPO UM DISPOSITIVO DE CENTRAGEM FORÇADA CONFECCIONADA EM ALUMINIO.

OBSERVAÇÃO

CONTATO: SR CARLOS ROBERTO F. DA SILVA E GUARDA-CAMPO SR JOÃO DE ARAÚJO, TEL.: 87-3822-3124. O MARCO DE AZIMUTE ESTÁ A 680 M DO MARCO PRINCIPAL (118 GRAUS)

ATENÇÃO
Lei do Direito Autoral nº 9.610, de 19 de Fevereiro de 1998: Proíbe a reprodução total ou parcial desse material ou divulgação com fins comerciais ou não, em qualquer meio de comunicação, inclusiva na internet, sem autorização da Akx Engenharia & Arquitetura

QUADRO DE COORDENADAS DOS PONTOS GEODESICO

De	Para	Coord. N(Y)	Coord. E(X)	Azimute	Latitude	Longitude
1	2	9.046.915,44	703.855,54	1°38'51"	08°37'03.946145"S	37°09'10.736559"W
2	3	9.046.916,18	703.250,48	278°19'13"	08°37'03.922857"S	37°09'10.992149"W
3	4	9.046.917,90	703.259,81	10°51'39"	08°37'03.866865"S	37°09'10.891629"W
4	5	9.046.982,01	703.251,68	0°46'39"	08°37'01.780168"S	37°09'10.873308"W
5	6	9.046.999,29	703.252,09	1°21'33"	08°37'01.217709"S	37°09'10.862631"W
6	7	9.047.061,84	703.250,61	358°38'40"	08°36'59.182192"S	37°09'10.920913"W
7	8	9.047.107,53	703.249,99	359°13'21"	08°36'57.695264"S	37°09'10.948406"W
8	9	9.047.123,22	703.251,06	3°54'05"	08°36'57.184450"S	37°09'10.915894"W
9	10	9.047.121,59	703.288,41	92°59'56"	08°36'57.231627"S	37°09'09.694217"W
10	11	9.047.127,08	703.317,22	79°12'40"	08°36'57.048419"S	37°09'08.752941"W
11	12	9.047.131,12	703.337,31	78°37'47"	08°36'56.913773"S	37°09'08.096596"W
12	13	9.047.140,28	703.379,70	77°48'23"	08°36'56.608984"S	37°09'06.711808"W
13	14	9.047.163,07	703.448,46	71°39'45"	08°36'55.856443"S	37°09'04.466826"W
14	15	9.047.172,07	703.481,26	74°39'22"	08°36'55.558367"S	37°09'03.395626"W
15	16	9.047.181,46	703.526,07	78°09'53"	08°36'55.245707"S	37°09'01.931739"W
16	17	9.047.182,56	703.543,70	86°25'47"	08°36'55.207131"S	37°09'01.355378"W
17	18	9.047.179,91	703.571,03	95°32'18"	08°36'55.289075"S	37°09'00.461816"W
18	19	9.047.169,04	703.575,65	156°58'24"	08°36'55.642181"S	37°09'00.308414"W
19	20	9.047.156,82	703.579,73	161°32'13"	08°36'56.039190"S	37°09'00.173056"W
20	21	9.047.140,70	703.584,71	162°49'56"	08°36'56.563046"S	37°09'00.007650"W
21	22	9.047.121,36	703.589,90	167°32'59"	08°36'57.191811"S	37°08'59.864952"W
22	23	9.047.077,38	703.596,64	170°07'59"	08°36'58.623926"S	37°08'59.607486"W
23	24	9.047.013,79	703.614,95	163°55'21"	08°37'00.688683"S	37°08'58.998658"W
24	25	9.046.995,11	703.571,53	246°43'19"	08°37'01.303480"S	37°09'00.415623"W
25	26	9.046.969,40	703.505,18	248°49'09"	08°37'02.150684"S	37°09'02.581336"W
26	27	9.046.967,79	703.501,09	248°30'48"	08°37'02.203727"S	37°09'02.714833"W
27	28	9.046.967,04	703.502,10	126°35'48"	08°37'02.227977"S	37°09'02.681685"W
28	29	9.046.945,57	703.457,18	244°27'15"	08°37'02.933810"S	37°09'04.147267"W
29	30	9.046.881,88	703.366,42	234°56'28"	08°37'05.020945"S	37°09'07.105240"W
30	31	9.046.856,17	703.327,90	236°16'45"	08°37'05.863762"S	37°09'08.360863"W
31	1	9.046.818,79	703.252,76	243°33'03"	08°37'07.092149"S	37°09'10.812198"W

REALIZAÇÃO:
sollom empreendimentos imobiliários
AKX Engenharia & Arquitetura

PROJETO: Loteamento Urbano
SECRETARIA: de Obras.
DATUM: WGS 84
MUNICÍPIO: Buique -PE
DESENHO: Eliakin Andrade
Acadêmico de Engenharia Civil
EQUIPAMENTO: Gps GTR A BT
de Tec: Teche Geo
DATA: Outubro de 2014

PROPRIETARIO:
Willians Siqueira França Filho
CPF: 448.468.604-00

ENGENHEIRO RESPONSAVEL:
Angelo Giuseppe P. de Araújo
Engº Civil
CREA 20.778-D/PE

PRANCHA 01