



Cartório Único da Comarca de Buíque

HUGO SARMENTO GADELHA – TABELIÃO/OFICIAL

Trav. Tancredo Neves, 375, Buíque – Pernambuco

FONE: (87) 3855-1147 e-mail: cartorio.buique@hotmail.com

CERTIDÃO

CERTIFICO para os devidos fins que se encontra às margens da matrícula nº **5657**, fls. 45vs, constante de uma parte de terra encravada no lugar denominado SÃO JOSÉ, neste município, medindo 4,0 ha (quatro hectares), limitando-se ao NORTE, com terras que são ou foram de: Pedro Santana; SUL, com Zé Vaqueiro; LESTE, com José Airton; e OESTE, com a PE-270, o registro do **LOTEAMENTO MICHELLE I**, sob o nº **R-01-5657**, fls. 45vs do livro 2-AE, com ruas abertas e numeradas na ordem crescente de 01 a 07, perfazendo um total de 40.000,0 M2 (QUARENTA MIL METROS QUADRADOS); Área Loteada e vendável: 26,977,01 m2 (vinte e seis mil, novecentos e setenta e sete metros quadrados); Área de Praça e Rua: 13.022,99 m2 (treze mil, vinte e dois metros quadrados e noventa e nove centímetros), constituída de 09 (nove) quadras, seguindo a ordem alfabética de A a I, assim compostas: **QUADRA A:** Localizada na Rua Projetada nº 01, composta de 24 (vinte e quatro) lotes, numerados na ordem crescente de 01 a 24; **QUADRA B:** Composta de 22 (vinte e dois) lotes, sendo os de nºs 02 a 11, com frente para a Rua Projetada 01 e os de nºs 13 a 22 com frente para a Rua Projetada 02; **QUADRA C:** Composta de 22 (vinte e dois lotes), sendo os de nºs 01 a 11, com frente para a Rua Projetada 01, e os de nºs 12 a 22, com frente para a Rua Projetada nº 02; **QUADRA D:** Composta de 24 (vinte e quatro lotes), numerados de 02 a 11, estes com frente para a Rua Projetada nº 02, e os lotes nºs 13 a 26, com frentes para a Rua Projetada nº 03; **QUADRA E:** Composta de 22 (vinte e dois) lotes, sendo os lotes nºs 01 a 11, com frente para a Rua Projetada nº 02, e os lotes nºs 12 a 22, com frente para a Rua Projetada nº 03; **QUADRA F:** Composta de 07 (sete) lotes, sendo os lotes nºs 01 a 03 com frente para a Rua Projetada 03, e os lotes 04 a 06, com a Rua Projetada nº 04, e o lote nº 07, com frente para a Rua Projetada nº 07; **QUADRA G:** Composta de 20 (vinte) lotes, sendo os lotes nºs 01 a 10, com frente para a Rua Projetada nº 03, e os lotes 11 a 20, com frente para a Rua Projetada nº 04; **QUADRA H:** Composta de 20 (vinte) lotes, sendo os lotes nºs 01 a 10, com frente para a Rua Projetada nº 03, e os lotes nºs 11 a 20, com frente para a Rua Projetada nº 04; **QUADRA I:** Composta de 11 (onze) lotes, sendo os de nºs 01 e 02, com frente para a Rua Projetada nº 06, e os lotes nºs 03 a 11, com frente para a Rua Projetada nº 05; **Proprietário: SOLLUM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, com sede na Rua Cleto Campelo, 237, nesta cidade, e inscrição no CNPJ sob o nº 11723001/0001-80. O REFERIDO É VERDADE. DOU FÉ. BUÍQUE, 3 de setembro de 2021 às 08:47:15 AM. Selo:0150649.ZPC06202101.00302. Consulte a autenticidade em: www.tjpe.jus.br/selodigital. O OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS.

Lásaro Cristiano Souto da Costa
Substituto

Cartório Único da Comarca de Buíque
Hugo Sarmento Gadelha
TABELIÃO / OFICIAL
TRAVESSA TANCREDO NEVES, 375
CEP: 56.520-000
Buíque - PE

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL, QUALQUER ADULTERAÇÃO OU EMENDA INVALIDA ESTE DOCUMENTO.

